

The EIFFEL

รามคำแหง – กรุงเทพมหานคร

START YOUR LIFE
START YOUR JOURNEY



ZENEX
PROPERTY

AESTHETIC DESIGN

ภายใต้ DESIGN ART DECO ที่เป็นเอกลักษณ์
ที่เปรียบเสมือนได้อยู่อาศัย ในเมืองแห่งศิลปะ
ให้ทุกการอยู่อาศัยทุกวันของคุณ เปรียบเสมือน
การท่องเที่ยว พร้อมความรู้สึกรักในการพักผ่อน
ในพื้นที่ของคุณ



LANDSCAPE ADAPTATION

สร้างสรรค์ทุกอย่าง
ด้วยแรงบันดาลใจ จากกรุง PARIS



ให้คุณสามารถครอบครอง
เอกลักษณ์ที่ไม่เหมือนใคร



Be YOURSELF

เป็นตัวของตัวเอง
ในพื้นที่ของคุณได้อย่างเต็มที่
ให้บ้านหลังนี้เป็นโลก
ส่วนตัวของคุณ





GRAND
MAIN PARK



SUSTAINABLE
LIVING

ให้คุณได้สัมผัสกับธรรมชาติ
กลิ่นอายเมือง PARIS
ด้วยสวนขนาดใหญ่ STYLE ฝรั่งเศส



รองรับชีวิตแบบ CITY LIFE
ด้วย EV SUPPORT SYSTEM
พร้อม SOLAR CELL โคมไฟ



GRAND
SWIMMING POOL



CONVENTIONAL

ให้ชีวิตคุณออกแบบเองได้ ด้วย
โครงสร้างอิฐก่อฉาบ รองรับการใช้
ปรับเปลี่ยนหรือขยาย
ในรูปแบบ FLEXI FUNCTION

TERMITE
CONTROL SYSTEM

ให้คุณไร้ปัญหาทอมว
ด้วยระบบกำจัดปลวก

SOLAR CELL
AIR CONDITIONER



DIGITAL
DOOR LOCK
— PASS CARD
— PASSCODE
— FINGER SCAN



DOUBLE GATE SECURITY SYTEM

อุ่นใจและปลอดภัย
ด้วยประตูทางเข้า 2 ชั้น



15 M. MAINSTREET

ถนน Main ของโครงการที่ใหญ่
รองรับการอยู่อาศัย พร้อมที่จอดรถมากกว่า
200 คัน พร้อมทางเข้าออก 3 เส้นทาง



HOME SECURITY
FULL SYSTEM

CCTV ทั้งโครงการ
สัญญาณกันขโมยในแต่ละหลัง

S mart Home

S mart Living

โครงการ 6 Toiwa รามคำแหง-กรุงเทพกรีฑา ผู้บริหารบริษัทในเครือและผู้ดำเนินการ บริษัท รุ่งเรือง เรือลวดเตา จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105544030455 ก่อตั้ง 59/53 ถนนกาญจนาภิเษก แขวงราษฎร์พัฒนา เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณวราภรณ์ กิตติคุณ กิจการเป็น 300,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ถนนกาญจนาภิเษก แขวงราษฎร์พัฒนา เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดิน 18459 เลขที่โฉนด 5280 ด้านสะพานสูง อำเภอสะพานสูง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการประมาณ 17-3-86.0 ไร่ ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 170/2566 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2569 ที่ดินมีการเช่าพื้นที่ รมการกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) "รายการและเนื้อที่สาธารณะบุคคลใดโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดการจัดสรรที่ดิน "ภาพที่ปรากฏบนเอกสารฉบับนี้เป็นภาพเพื่อการประกอบข้อมูลเท่านั้น ภาพจริงอาจแตกต่างจากเอกสารฉบับนี้ หรือคำอธิบาย สถานที่จริง ณ โครงการ



The EIFFEL

รามคำแหง – กรุงเทพกรีฑา

รถไฟฟ้าสายสีส้ม ศูนย์วัฒนธรรม - มินบุรี

รถไฟฟ้าสายสีเหลือง ลาดพร้าว - สำโรง

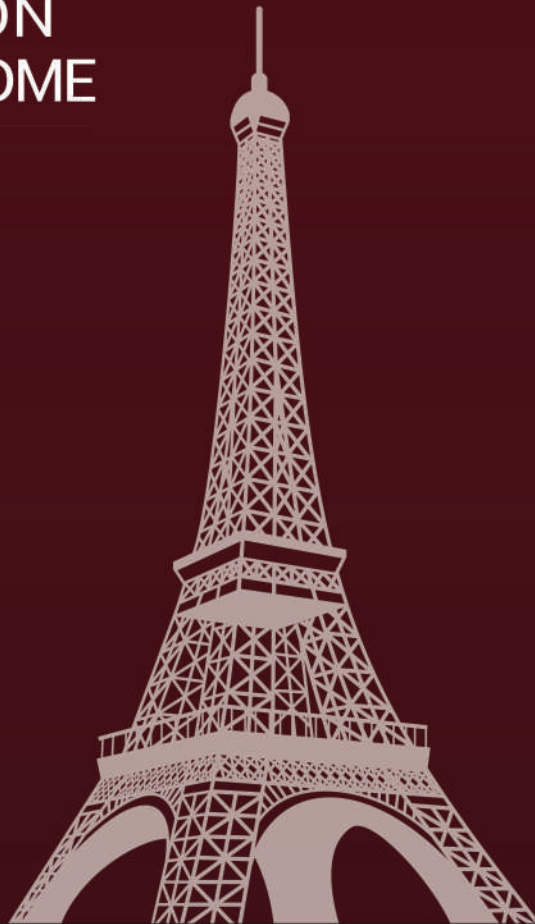
ให้ทุกการเดินทางสู่จุดหมายของชีวิตสะดวกสบาย
บนทำเลที่ครบทุกความต้องการ รามคำแหง - กรุงเทพกรีฑา

FB : zenexproperty
IG :zenexproperty
LINE : @zenex
TEL : 02-136-7666



WEBSITE

INSPIRATION HOME



‘ เพราะทุกการเริ่มต้นของทุกสิ่ง
ล้วนเกิดจากแรงบันดาลใจ
และทุกแรงบันดาลใจ
เกิดจากการเดินทาง ’

เราจึงนำแรงบันดาลใจจากเมืองท่องเที่ยว
ตลอดจนสิ่งมหัศจรรย์ของโลก สร้างสรรค์ให้กลายเป็น
ที่อยู่อาศัย สุด ICONIC ที่เป็นเครื่องหมายแห่ง
แรงบันดาลใจพร้อมสังคมที่อยู่อาศัย ที่ครบทุกการเดินทาง
สู่แต่ละจุดหมายของชีวิต

CREATE YOUR LEGACY

ให้ชีวิตและธุรกิจของคุณ
โดดเด่นไม่เหมือนใครที่นี่...



PROJECT INFORMATION

THE EIFFEL

รามคำแหง - กรุงเทพมหานคร

ที่ตั้ง : 59/53 ถนนกาญจนาภิเษก
แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง 10240

พื้นที่โครงการ : 17-3-86 ไร่
จำนวนหลัง : 203 หลัง 1 พื้นที่ใช้สอย
180-226 ตร.ม.
1 พื้นที่ดิน 16 ตร.ว. ขึ้นไป

ลักษณะโครงการ : TOWNHOME & HOMEOFFICE
แบบบ้านรุ่น A HOMEOFFICE 4 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย 226 ตร.ม. 3 ห้องนอน
5 ห้องน้ำ
แบบบ้านรุ่น C PREMIUM
TOWNHOME 3 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย 180 ตร.ม. 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ
แบบบ้านรุ่น D PREMIUM
TOWNHOME 2 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย 145 ตร.ม. 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ

สิ่งอำนวยความสะดวก : GRAND PARK
ความสะดวก CCTV & สป.ก. 24 ชั่วโมง
EASY PASS ACCESS CONTROL

LIVE WITH QUALITY

มอบคุณภาพในการอยู่
อาศัยให้เป็นรางวัลแก่ชีวิต
ด้วยสภาพแวดล้อมใน
โครงการที่คุณสามารถ
Recharge พลังแห่งการใช้
ชีวิต ผ่านทุกกิจกรรม
และเป็นหนึ่งเดียวกับโลกด้วย
นวัตกรรมของการอยู่อาศัย



2.8 M. HIGH CEILING

สัมผัสความรู้สึกโปร่ง โอ้โตงกว่าใคร ด้วยห้องนั่งเล่นเพดานสูงกว่า 3 เมตร

บันไดคอนกรีต เสริมเหล็ก

ให้ความสุขของคุณมั่นคง ส่งต่อได้ทุกความรู้สึกให้ทุกช่วงเวลาดำเนินไปอย่างต่อเนื่องยืนยาวเหนือกาลเวลา



SHOWER BOX พร้อมกระจกนิรภัย

เราตั้งใจส่งมอบทุกความปลอดภัยภายใต้วัสดุที่เลือกสรร ให้แก่ลูกบ้านทุกท่าน



SUSTAINABLE LIVING

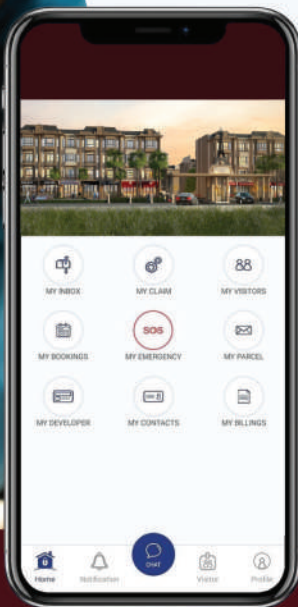
ทุกโครงสร้างและการออกแบบมุ่งเน้นการอนุรักษ์ธรรมชาติ ด้วยวัสดุที่เป็นมิตรต่อผู้อยู่อาศัยและโลกใบนี้ ด้วยกระเบื้อง SPC ที่ทางโครงการเลือกใช้ ที่ได้พิถีพิถันผสมเสมือนอาศัยอยู่บนพื้นไม้จริง



กระจกเขียว ตัดแสง

ด้วยแนวคิดของการสร้างที่อยู่อาศัยที่ประหยัดพลังงาน สามารถอยู่อาศัยได้ทุกช่วงเวลา เราจึงตั้งใจเลือกสรรวัสดุอย่างตั้งใจ





SECURE & PROTECT your Neighbourhood



รับข่าวสารและประกาศต่างๆ
จากนิติบุคคล



แจ้งรายชื่อแขกที่จะมาพบไว้ล่วงหน้า
เพื่ออำนวยความสะดวก
และรวดเร็วในการมาติดต่อ



แจ้งซ่อมอุปกรณ์ต่างๆ
ต้องการให้มีการซ่อมแซม
หรือร้องเรียนการบริการต่างๆ



การจ่ายค่าบริการต่างๆ
เช่น ค่าส่วนกลาง, ค่าน้ำ,
ค่าไฟ, ค่าโทรศัพท์



แจ้งขอความช่วยเหลือ
SOS ไปยังทีม รปภ



จองการใช้อุปกรณ์
สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ
ไว้ล่วงหน้าตลอด 24 ชม.

COMPLETE EVERY CONNECTIVITY



FACILITIES

Golden Place	4.2	กม.
The Paseo Town	5.0	กม.
Pure Place	5.4	กม.
Market Place กรุงเทพฯ	6	กม.
Tesco Lotus บางกะปิ	8.1	กม.
The Mall บางกะปิ	8.6	กม.

EDUCATION

รร.เตรียมอุดมฯ น้อมเกล้า	3.0	กม.
รร.ศิริพิชญ	3.8	กม.
รร.นานาชาติ ASCOT	3.8	กม.
รร.โสมกานุกรณ์	4.5	กม.
รร.นานาชาติบรอมสโตรฟ	5.3	กม.
รร.นานาชาติสยามใจ	6.0	กม.
รร.นานาชาติ RAIS	6.1	กม.
รร.เทพอักษร	6.1	กม.
NIDA	8.7	กม.
ม.รามคำแหง	10.7	กม.
ม.เกษตรศาสตร์	11.4	กม.

HOSPITAL

สว.กาญจนา	5.5	กม.
สว.สมิติเวช	9.5	กม.
สว.เวชธานี	9.5	กม.
สว.รามคำแหง	9.7	กม.

The EIFFEL
รามคำแหง - กรุงเทพฯ

อยู่บ้านอุ่นใจ ปลอดภัย
กับมายหมู่บ้าน